

НАЗИВ УГОСТИТЕЉСКОГ ОБЈЕКТА: _____

**ИЗЈАВА¹ О ИСПУЊЕНОСТИ
МИНИМАЛНО ТЕХНИЧКИХ УСЛОВА
ЗА УРЕЂЕЊЕ И ОПРЕМАЊЕ УГОСТИТЕЉСКИХ ОБЈЕКТА ЗА СМЕШТАЈ У ДОМАЋОЈ РАДИНОСТИ - КУЋА²**

*****Приликом попуњавања ове изјаве користите симбол (+) за означавање одговора на односно питање**

		Попуњава угоститељ	Попуњава контролор	Коментар
Општи минимални технички услови за уређење и опремање угоститељских објеката				
Снабдевање водом за пиће				
1.	У угоститељском објекту обезбеђено је снабдевање текућом хигијенски исправном водом за пиће из:	јавне водоводне мреже		
		локалних водних објеката		
		сопствених бунара		
Снабдевање електричном енергијом				

¹Изјава представља извод из Правилника о условима и начину обављања угоститељске делатности, начин упружања угоститељских услуга, разврставању угоститељских објеката и минимално техничким условима за уређење и опремање угоститељских објеката („Сл. гласник РС”, бр. 48/12 и 58/16) у погледу минимално техничких услова за уређење и опремање угоститељских објеката за смештај.

²Кућа је угоститељски објекат за смештај који је грађевински и самостално функционални објекат са сопственим двориштем, која се издаје госту као целина и у којој се пружају госту услуге смештаја, а могу се пружати и услуге исхране и пића. У кући је обезбеђена могућност да гост самостално припрема и конзумира храну.

2.	У угоститељском објекту обезбеђено је стално снабдевање електричном енергијом путем:	јавне електрична мрежа			
		сопственог бешумног енергетског извора			
Одлагање отпадака и одвођење отпадних вода					
3.	У угоститељском објекту обезбеђено је одлагање чврстих отпадних материја у контејнерима или кантама са поклопцима истог квалитета				
4.	Контејнери или канте смештени су на посебно одређеном простору				
5.	У угоститељском објекту обезбеђено је одвођење отпадних вода преко:	јавне канализационе мреже			
		сопствене канализације			
		септичке јаме			
Грејање просторија					
6.	Све просторије и простори у угоститељском објекту у којима бораве или се задржавају гости имају обезбеђено грејање ³				
7.	Температура у просторијама у којима бораве или се задржавају гости износи најмање 18,5 степениС.				
Телефонски прикључак					
8.	Угоститељски објекат је прикључен на јавну телефонску мрежу ⁴				
9.	Угоститељски објекат има најмање један телефон на располагању гостима (фиксни или мобилни телефон).				
Прилаз до улаза					

³Осим у угоститељским објектима који послују само у летњем периоду.

⁴Осим ако не постоје техничке могућности за прикључење.

10.	Угоститељски објекат има посебно уређен прилаз до улаза за госте.				
11.	Прилази до улаза, улаз у угоститељски објекат и назив угоститељског објекта осветљени су у време рада објекта ноћу.				
Осветљење просторија					
12.	Све просторије угоститељског објекта имају осветљење.				
13.	Све просторије, односно простори у којима се крећу или задржавају гости ноћу су осветљени потпуно или оријентационом светлом.				
Опремљеност и уређеност објекта					
14.	Спољни изглед угоститељског објекта, подови, зидови, таванице, столарија, уређаји и опрема редовно се одржавају чистом, исправном и функционалном стању.				
15.	Угоститељски објекат опремљен је и уређен на начин којим се омогућава:	рационално коришћење простора			
		несметано и сигурно кретање и боравак гостију и запосленог особља			
		несметан пренос ствари.			
16.	Угоститељски објекат у којем се пружају услуге и особама са инвалидитетом, има улаз у објекат, као и врата, опрему и простор за манипулацију у просторијама које користе, димензионисане и уређене у складу са потребама особа са инвалидитетом.				
17.	Улазна врата смештајне јединице за особе са инвалидитетом означена су одговарајућим ознакама.				

18.	Просторије ⁵ у угоститељском објекту осветљене су и проветрене и редовно се чисте и спремају.			
19.	Просторије односно простори у угоститељском објекту су међусобно функционално повезане хоризонталним и вертикалним комуникацијама: ходницима, стазама, степеништима и лифтовима.			
20.	Подови ходника и степеништа који су намењени гостима имају заштиту од клизања и заштићени су подним облогама једноставним за чишћење, прање и дезинфекцију.			
21.	Угоститељски објекат за смештај са више од пет нивоа има лифт на сваком нивоу који користе гости. ⁶			
Посебни услови за угоститељске објекте за смештај у домаћој радиности				
22.	Угоститељски објектима за смештај у домаћој радиности, у којима се пружају услуге припремања и служивања хране и пића гостима смештеним у објекту домаће радиности, имају кухињу која одговара потребама понуде, односно асортиману јела, пића и напитака и број конзумних места, као и обезбеђену просторију односно простор за служивање.			
Кухиња за самосталну припрему хране и простор за ручавање				
23.	Припремање хране, пића и напитака у судопером са текућом топлом и хладном водом			

⁵Просторија у угоститељском објекту, у смислу овог правилника, представља издвојену функционалну целину која у организационом смислу може да се састоји из више делова - простора, који могу бити и визуелно одвојени. Просторије у угоститељском објекту су међусобно функционално повезане и чине техничко-технолошку целину.

⁶Поднивоом се подразумевају: подрум, сутерен, приземље, полуспрат, спрат и поткровље (мансарда). Међуспрат (мезанин) не представља ниво. Ако се подрум састоји од више нивоа, узимају се у обзир сви нивои које користе гости. Два полупрата сматрају се једним спратом - нивоом. На сваком другом полупрату јене опходна станица лифта. Поткровље (мансарда), односно последњи ниво подрума или сутерена не мора имати станицу лифта, ако техничком могућношћу не дозвољавају.

	угоститељском објекту врсте кућа гост може вршити самостално, уколико кућа има просторију или део просторије за припремање хране и ручавање која је опремљена са:	расхладним уређајем за чување хране и пића			
		термичким уређајем за кување са најмање две плоче			
		кухињским елементима са посебним одељцима и полицама за одлагање намирница, посуђа и прибора за припремање, сервисирање и конзумирање хране, пића и напитака			
		посуђем за припремање хране, пића и напитака, прибором за конзумирање хране, пића и напитака према броју лежаја			
		прибором за прање и брисање посуђа			
		хигијенском посудом за отпатке			
		трпезаријским столом и столицама према броју лежаја, столњаком или појединачним подметачима, папирним или платненим салветама.			
Просторија односно простор за пријем и краткорочно складиштење/ чување хране (* <i>ред. бр. 24,25. и 26. попуњава угоститељ који услужује храну на другом месту припремљену</i>)					
24.	Угоститељски објекти домаће радности у којима се врши услуживање хране и пића припремљених на другом месту, имају просторију односно простор за пријем и краткорочно складиштење хране.				
25.	Просторија ⁷ односно простор за	радне површине			

⁷Мора да површином, уређењем, опремом и уређајима одговара асортиману понуђених јела.

	пријем и краткорочно чување хране у угоститељском објекту домаће радиности у којем се услужује храна на другом месту припремљена мора да има:	термичке уређаје			
		раскладне уређаје за чување хране			
		уређај за мерење			
		полице или ормаре за смештај ресторанског посуђа и прибора и хране			
		једноделну судоперу с текућом топлом и хладном водом за прање посуђа или машину за прање посуђа			
		довољан број хигијенских посуда за отпатке			
26.	Просторија за пријем и краткорочно чување хране, односно просторија у оквиру које се налази простор за пријем и краткорочно чување хране, има природно или механичко проветравање са могућношћу измене ваздуха.				
Уређење и опремање посебног објекта за пружање услуга хране и пића (* **попуњава угоститељ уколико пружа услуге изван угоститељског објекта)					
27.	Посебни објекат у којем се пружају услуге припремања и услуживања хране, пића и напитака гостима угоститељског објекта домаће радиности, налази се у непосредној близини угоститељског објекта домаће радиности.				
28.	Посебни објекат из претходне тачке 27. има најмање један тоалет за госте у непосредној близини просторије односно простора за услуживање хране и пића, и то заједнички за жене и мушкарце, који се састоји од једне WC кабине.				
29.	WC кабина тоалета за госте у посебном објекту има:	WC шољу са даском за седење и испирањем текућом водом			
		вешалицу за одећу			

		направу за закључавање врата			
		корпу за отпатке у тоалету за мушкарце, а у тоалету за жене хигијенску посуду за отпатке са поклопцем			
		тоалетни папир			
		прибор за чишћење WC шоље			
30.	Предпростор тоалета за госте у посебном објекту има:	умиваоник са текућом топлом и хладном водом			
		огледало			
		течни сапун			
		корпу за отпатке			
		држач папирног убруса и папирни убрус или апарат за сушење руку			
Рецепција					
31.	Угоститељски објекат за смештај врсте кућа има:	посебан простор или део простора за пријем гостију – рецепцију, са рецепцијским пултом за рецепционара и простором за госте			
		обезбеђену особу за пријем гостију ⁸			
Соба са купатилом					
32.	Соба у угоститељском	лежај ⁹ минималних димензија 90x190 cm или француски лежај димензија 140x190 cm за једну особу			

⁸Име презиме и број телефона особе за пријем гостију мора бити видно истакнуто у смештајним јединицама угоститељског објекта за смештај.

⁹Помоћни лежај може да се постави у собу и користи само уз пристанак госта.

	објекту за смештај врсте кућа има:	лежај минималних димензија 160x190 cm за две особе			
		матрац одговарајуће лежајне површине у односу на димензије лежаја			
		два чаршава, ћебе (покривач) и јастук по лежају			
		ноћни ормарић или полицу уз сваки лежај			
		осветљење уз сваки лежај			
		простирку поред сваког лежаја уколико под није у целини прекривен подном облогом			
		орман с полицама и одељком за вешање одеће с најмање четири вешалице по лежају			
		собни сто			
		столицу по лежају			
		корпу за отпатке			
		упутство у случају опасности од пожара			
		пепељару, осим у собама у којима је истакнута забрана пушења.			
33.	Купатило у саставу собе има:	обезбеђену природну или вештачку вентилацију			
		топлу и хладну текућу воду			
		лежећу или туш каду			
		умиваоник са текућом хладном и топлим водом			

		полицу за тоалетни прибор			
		огледало са осветљењем			
		утичницу за електричне апарате са ознаком напона струје			
		WC шољу са даском за седење и испирањем текућом водом			
		држач пешкира			
		тоалет папир на држачу			
		корпу за отпатке			
		вешалицу за одлагање одеће			
		прибор за чишћење WC шоље или на други начин обезбеђено чишћење WC шоље			
		осветљење које се укључује код улаза у купатило			
		два пешкира по особи			
		чашу у хигијенској фолији по особи			
		сапун по особи или течни сапун			
Соба без купатила					
34.	Соба без купатилау	лежај ¹⁰ минималних димензија 90x190 cm или француски лежај димензија 140x190 cm за једну особу			

¹⁰Помоћни лежај може да се постави у собу и користи само уз пристанак госта.

угоститељском објекту за смештај у домаћој радиностиима:	лежај минималних димензија 160x190 cm за две особе			
	матрац одговарајуће лежајне површине у односу на димензије лежаја			
	два чаршава, ћебе (покривач) и јастук по лежају			
	ноћни ормарић или полицу уз сваки лежај			
	осветљење уз сваки лежај			
	простирку поред сваког лежаја уколико под није у целини прекривен подном облогом			
	орман с полицама и одељком за вешање одеће с најмање четири вешалице по лежају			
	собни сто			
	столицу по лежају			
	корпу за отпатке			
	упутство у случају опасности од пожара			
	пепељару, осим у собама у којима је истакнута забрана пушења.			
	најмање два пешкира			
	чашу у хигијенској фолији по особи			
сапун по особи				

35.	Соба без купатила која има умиваоник са текућом топлом и хладном водом, у угоститељском објекту за смештај у домаћој радиности, има:	лежај ¹¹ минималних димензија 90x190 cm или француски лежај димензија 140x190 cm за једну особу			
		лежај минималних димензија 160x190 cm за две особе			
		матрац одговарајуће лежајне површине у односу на димензије лежаја			
		два чаршава, ћебе (покривач) и јастук по лежају			
		ноћни ормарић или полицу уз сваки лежај			
		осветљење уз сваки лежај			
		простирку поред сваког лежаја уколико под није у целини прекривен подном облогом			
		орман с полицама и одељком за вешање одеће с најмање четири вешалице по лежају			
		собни сто			
		столицу по лежају			
		корпу за отпатке			
		упутство у случају опасности од пожара			
		пепељару, осим у собама у којима је истакнута забрана пушења			
		огледало са осветљењем			

¹¹Помоћни лежај може да се постави у собу и користи само уз пристанак госта.

		полицу за тоалетни прибор			
		простирку испред умиваоника			
		држач пешкира			
		најмање два пешкира			
		држач сапуна			
		сапун по особи			
		чашу у хигијенској фолији по особи			
Заједничко купатило					
<i>(***попуњава угоститељ уколико угоститељски објекат за смештај врсте кућа има собе без купатила)</i>					
36.	У угоститељском објекту за смештај врсте кућа којиима собе без купатила, обезбеђено је заједничко купатило.				
37.	Број заједничких купатила је сразмеран броју лежајева у собама без купатила и то:	до десет лежајева једно заједничко купатило			
		до 20 лежајева најмање два заједничка купатила			
		на сваких даљих започетих десет лежајева још једно заједничко купатило			
38.	Заједничко купатило има:	обезбеђену природну или вештачку вентилацију			
		топлу и хладну текућу воду			
		лежећу или туш каду са заштитом од прскања воде			

		умиваоник са текућом хладном и топлом водом <i>(*** не мора да има ако је обезбеђен посебан заједнички тоалет, односно заједничка WC кабина)</i>			
		полицу за тоалетни прибор			
		огледало са осветљењем			
		утичницу за електричне апарате са ознаком напона струје			
		WCшољу са даском за седење и испирањем текућом водом <i>(*** не мора да има ако је обезбеђен посебан заједнички тоалет, односно заједничка WC кабина)</i>			
		држаче сапуна и пешкира			
		тоалет папир на држачу			
		корпуза отпатке			
		вешалицу за одлагање одеће			
		прибор за чишћење WCшоље			
Заједнички тоалет, односно заједничка WC кабина					
39.	Број заједничких тоалета односно заједничких WC кабина одговара броју заједничких купатила.				
40.	Заједнички тоалет и заједничка WC	обезбеђену природну или вештачку вентилацију			
		WCшољу са даском за седење и испирањем текућом водом			

	кабина имају:	умиваоник са текућом хладном и топлом водом			
		полицу за тоалетни прибор			
		огледало са осветљењем			
		држаче сапуна и пешкира			
		тоалет папир на држачу			
		корпуза отпатке			
		вешалицу за одлагање одеће			
		прибор за чишћење WCшоље			
41.	Собе у угоститељским објектима за смештај у домаћој радиности редовно се чисте и спремају.				
42.	У соби угоститељског објекта за смештај у домаћој радиности постељина се мења најмање сваки седми дан, пешкири најмање сваки трећи дан, као и после сваке промене госта.				
43.	Купатила угоститељског објекта за смештај у домаћој радиности редовно се чисте и дезинфикују.				
Помоћне просторије ¹², сервисно техничке просторије ¹³ и магацини					

¹²Помоћне просторије се састоје од просторија које служе за санитарне, хигијенске и друге потребе запосленог особља (гардероба односно простор за пресвлачење, простор за одмор, тоалети, купатила, просторијазапушење и др.). У угоститељском објекту за смештај се обезбеђују помоћне просторије уређене и опремљене у складу са прописима којима се уређују санитарно-хигијенски услови.

¹³Сервисно-техничке просторије угоститељског објекта за смештај састоје се од просторија или простора у којима су смештене котларнице, инсталације и други уређаји, које служе за сервисирање и одржавање уређаја и опреме угоститељског објекта за смештај.

44.	Угоститељски објекат домаће радиности у којем лице које пружа услуге, односно радно ангажовани код лица које пружа услуге, станује у истом објекту и у оквиру просторија за становање има обезбеђене просторије за своје санитарне, хигијенске и друге потребе, не мора имати посебне помоћне просторије које служе за санитарне, хигијенске и друге потребе запосленог особља.			
45.	Угоститељски објекат домаће радиности има сервисно-техничке просторе, а уместо магацина може имати оставу за складиштење хране, пића и предмета опште употребе.			
46.	Остава је организована у зависности од врсте и количине хране, пића и предмета опште употребе који се складиште у њој и опремљена одговарајућим полицама.			

МЕСТО: _____

ИМЕ И ПРЕЗИМЕ ОВЛАШЋЕНОГ ЛИЦА

ДАТУМ: _____
